



TERRACE MIX

Yaşam ve yatırımın
ideal karışımı...

Dünya Kararını Verdi:
Türkiye'nin
En İyi Karma
Kullanım Projesi
Terrace Mix





İNANLAR GAYRİMENKUL'DEN KALAN SON 40 ADET DAİRE %18 KDV DAHİL CAZİP FİYATLAR İLE SATIŞTA

YAŞAMIN İÇİNDE
ALİŞVERİŞİN MERKEZİNDE

Geniş tavanlı,
balkonlu ve açılabilir
pencereleri ile daire
sahiplerine ferah
yaşam alanları sunan
Terrace Mix projesi,
inşaat kalitesi ile de oldukça iddialı.

Aynı zamanda
güvenlik sistemleri,
bahçe düzenlemeleri,
1 açık, 3 kapalı yüzme havuzu,
yürüyüş yolu, çocuk
oyun alanı, otopark,
geniş yeşil alanlar ve
spor alanları gibi zengin sosyal
olanakları ile daire sahipleri
burada refah içinde yaşayabilecek.

DOĞA İLE İNSANI BİRLEŞTİREN
KONUT FIRSATLARI

Bu Hayatı Hak Ediyorsunuz

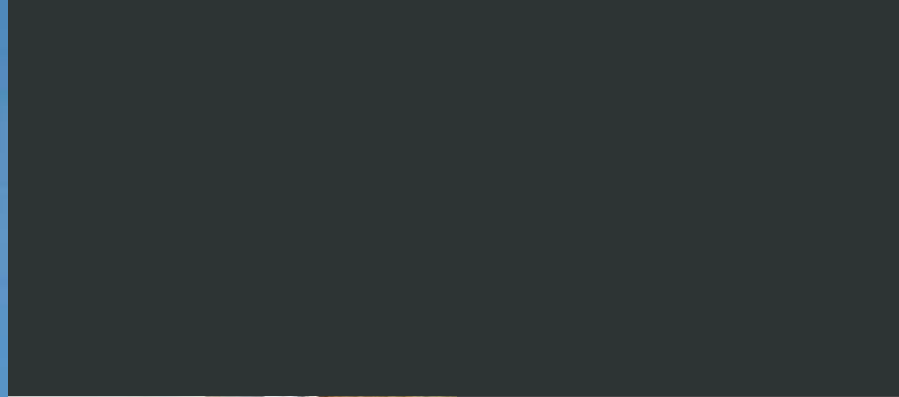




terrace mix.







Buhar banyosu, Sauna
ve Türk hamamında
huzur ve keyif bir arada...





Sağlıklı yaşam için
Kardiyo, Fitness, Aerobik
ve Pilates Salonu...



Her türlü ihtiyacın kolayca
karşılanacağı modern çarşı...



Terrace Mix'in 27 mağazalı modern çarşısında;
kafeler, restoranlar, kuaför, giyim mağazaları,
marketler ve başka her türlü ihtiyacınızı
karşılayabileceğiniz dükkanlarla keyifli alışveriş
ve nezih bir sosyal yaşam kapınızın önünde.





365 gün
tatil gibi yaşam



Bakmaktan zevk,
yaşamaktan gurur duyacağınız
yaşam alanları...













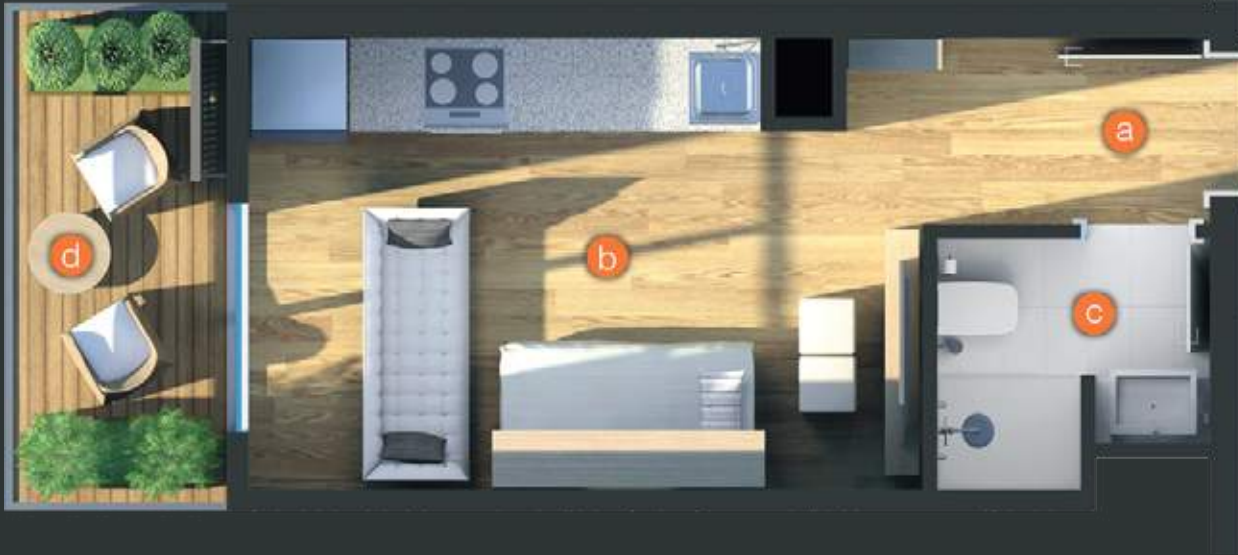








1+0
Brüt 53.9 m²



- a. Hol
- b. Mutfak
Salon
Yatak odası
- c. Banyo
- d. Teras / Bahçe

1+1
Brüt 103.2 m²



- a. Hol
- b. Mutfak
Salon
- c. Yatak odası
- d. Banyo
- e. Teras / Bahçe

2+1
Brüt 113.6 m²



- a. Hol
- b. Mutfak
- Salon
- c. Yatak odası
- d. Ebeveyn yatak odası
- e. Banyo
- f. Teras / Balkon

3+1
Brüt 230.8 m²



- a. Hol
- b. Salon
- c. Mutfak
- d. Yatak odası
- e. Yatak odası
- f. Ebeveyn yatak odası
- g. Ebeveyn banyo
- h. Banyo
- i. Çamaşır odası
- j. Koridor
- k. Balkon / Teras / Bahçe

Home Office

Brüt 38,4 m²



- a. Hol
- b. Mutfak
- Salon
- Yatak odası
- c. Banyo



İstanbul'un her noktası Terrace Mix'e yakın...



E-5 Haramidere Kavşağı
1 km

TEM Bahçeşehir Gişeleri
2,5 km

Metrobüs
500 m

Avolar Deniz Otobüsü
6 km

E-5 Karayolu
500 m

Marmaray
17 km





Yaşamın içinde
alışverişin merkezinde...

- Torium AVM
- Bauhaus
- Carrefour
- Real
- Migros
- Media Markt



51 yıllık ustalık,
gerçek sağlamlık...

Kalınlığı 1,5m olan Terrace Mix'in radye temelinde,
C35 beton ve S420 betonarme sismik çeliği kullanıldı.
Her bloğun altında 27 metre uzunluğa sahip,
C30 beton ve BÇ III betonarme çeliğiyle örülmüş,
112 adet fore kazık bulunuyor. Terrace Mix ile uzun yıllar
sapasağlam kalacak yatırımlar ve güvenle yaşanacak
yuvalar inşa ediliyor...



Kaliteli eğitim ve sağlık seçenekleri...



- İstanbul Üniversitesi Avcılar Kampüsü
- Esenyurt Devlet Hastanesi
- Yeni Hayat Tıp Merkezi
- Esenyurt Osmangazi İlköğretim Okulu
- Beylikdüzü Okyanus Koleji
- Özel Avcılar Hastanesi
- Esenyurt 80. Yıl İlköğretim Okulu
- Fatih Üniversitesi
- Arel Üniversitesi



SIRA NO	BLOK/KAT/ GIRIS/BB NO	BB NİTELİĞİ	DAİRE TİPİ	SATIŞ BEDELİ SON
1	A/1.BODRUM/4	DAİRE	2+1	1.650.000₺
2	A/11/127	DAİRE	2+1	1.800.000₺
3	B/ZEMİN/23	DAİRE	1+1	1.350.000₺
4	B/2.BODRUM/3	DAİRE	2+1	1.350.000₺
5	C/2.BODRUM/8	DAİRE	1+1	1.800.000₺
6	C/2.BODRUM/4	DAİRE	1+0	775.000₺
7	C/ZEMİN/48	DAİRE	1+0	800.000₺
8	C/1/76	DAİRE	1+0	775.000₺
9	C/3/120	DAİRE	1+0	730.000₺
10	C/5/180	DAİRE	1+0	780.000₺
11	C/9/260	DAİRE	1+0	780.000₺
12	C/2.BODRUM/9	DAİRE	1+1	1.400.000₺
13	C/3/113	DAİRE	1+0	700.000₺
14	D/1.BODRUM/13	DAİRE	1+0	760.000₺
15	D/1.BODRUM/15	DAİRE	1+1	1.300.000₺
16	D/1/47	DAİRE	1+0	850.000₺
17	D/ZEMİN/34	DAİRE	1+0	800.000₺
18	D/1/57	DAİRE	1+0	700.000₺
19	D/6/162	DAİRE	1+0	800.000₺
20	D/ZEMİN/21	DAİRE	1+0	740.000₺
21	D/ZEMİN/37	DAİRE	1+1	1.350.000₺
22	D/ZEMİN/33	DAİRE	1+1	1.400.000₺
23	D/2/68	DAİRE	1+0	800.000₺