

İlan No:f-190194-668

**TUZLA MARİNA MEVKİ AKILLI EVLERDE SATILIK VİLLA**

Satılık - Villa 18,000,000 TL | 320 m2 - (Net) 280 m2 İstanbul / Tuzla



- Oda Sayısı : 5  
Salon Sayısı : 2  
Banyo Sayısı : 4  
Yapının Şekli : Fourlex  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Kiracılı  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Yapının Yönü : Güney



CANAN AKSOY

Telefon +90 216-395 05 05  
Cep Telefonu +90 532-598  
16 20



CANAN AKSOY

GAYRİMENKUL  
DANIŞMANLIK HİZMETLERİ  
Telefon +90 216-395 05 05  
Cep Telefonu +90 532-598  
16 20  
Faks -  
TUZLA  
Tuzla / Merkez  
-, İstanbul

İlan No:f-190194-668

---

Tuzlada ki Akın Yelkovan projelerinden "Akıllı Evler" Cami mahallesi Marina bölgesinde...2011 yılında tamamlanmış.2003 m2 arsa içinde 334 m2 arsa payı olan 6 tek müstakil villadan köşe konumda olan...Akıllı ev alt yapısı hazır...Her evin ayrı kapı girişi,evcil hayvan beslemek için etrafı çevrili alan...Sadece bu eve ait üzeri kapalı 2 araçlık otopark alanı...Karşısındaki villa ile ortasından bitkilerle ayrılmış müstakil bahçe kullanım alanı...Giriş katında salon,açık mutfak,vestiyer ve 1 wc ...Salonda hazneli şömine...Mutfakta ankastre ocak,fırın davlumbaz...Ara katta hepsi ebeveyn banyolu 3 yatak odası...En üst katta tavanı ahşap kaplı ve açılabilir gökyüzüne bakan penceresi olan çatı katı...Bodrum katında çok amaçlı kullanıma uygun salon,1 misafir veya hizmetli odası ve banyo...Hırsız alarm sistemi,braas marka kiremit çatı kaplaması,bina dış ısı yalıtımı...Salon ve 1 oda da toplam 3 ad.klima...İskanı var, krediye uygun...Açık yüzme havuzu...Tuzla Viaport Marinaya yürüyüş mesafesinde...Marmaray,toplu ulaşım vasıtaları ve marketlere yürüyerek ulaşabilirsiniz.Kiracımızın kontratı 2023 Aralık ayında sona ermektedir.Görmek için lütfen en az 2 gün önceden randevu alınız...\*

İlan No:f-190194-668



İlan No:f-190194-668

