

İlan No:f-300486-827

Kuşadası Güzelçamlıda Yolun Altında Özel Havuzlu 4+1 Villalar

Satılık - Villa 7,150,000 TL | 350 m2 - (Net) 202 m2 Aydın / Kuşadası



- Oda Sayısı : 4
- Salon Sayısı : 1
- Banyo Sayısı : 3
- Yapının Şekli : Dupleks
- Yapının Durumu : Sıfır
- Kullanım Durumu : Boş
- Isıtma : Merkezi Isıtma
- Yakıt Tipi : Elektrik
- Bina Kat Sayısı : 2
- İnşa Yılı : 2022
- Tapu Durumu : Kat İrtifaklı Tapu
- Yapının Yönü : Güney
- Doğu
- Balkon Sayısı : 2
- Tuvalet Sayısı : 3
- Arsa m² : 300
- Krediye Uygun : Evet
- Takas Yapılır : Hayır
- Devren : Evet



Umut HÜLAKÜ

Telefon +90 256-633 23 24
Cep Telefonu +90 554-560
60 30

LİNA GAYRİMENKUL YATIRIM
DANIŞMANLIĞI

Telefon +90 256-633 23 24
Cep Telefonu +90 555-855
37 34
Faks +90 256-633 23 24
Karaova Mahallesi 863.
Sokak Özata Sitesi Sosyal
Tesis No:13/1
Kuşadası /
09400 , Aydın

İlan No:f-300486-827

- * İç Özellikler : ADSL, Asma Tavan, Balkon, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Görüntülü Diafon, Hazır Mutfak, Hilton Banyo, Isıcam, Kablo TV-Uydu, Lake Mutfak, Panel Kapı, Panjur, Saten Alçı, Saten Boya, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Vestiyer, Yerden Isıtma, Çift Cam, Parke - Lamine,
- * Bina : Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, Isı Yalıtım, PVC Dograma, Yüzme Havuzu (Açık), Betonarme Karkas, Isıcamlı Doğrama, Bahçe İçinde, Güvenlik Kamerası,
- * Çevre Bilgisi : Market,
- * Dış Özellikler : Mantolama,
- * Konum : Caddeye Yakın, Doğa Manzaralı, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın,

KUŞADASI GÜZELÇAMLI'DA DEPREM YÖNETMELİĞİNE UYGUNHER EVE ÖZEL 300 İLE 500 M² ARASI BAHÇE PAYLARI 4+1DIŞ CEPHE ISI VE SES YALITIMIZEMİN KATTA SALON VE MUTFAKZEMİN KATTA 1 MİSAFİR YATAK ODASI VE ORTAK BANYO/WC1KATTA 3 YATAK ODASI VE 3 EBEVEYN BANYOGENİŞ VERANDA VE PERGOLEHER VİLLAYA ÖZEL OTOMATİK KAPALI AÇIK GARAJHER OTO PARKA ÖZEL ELEKTİRİKLİ ARAÇ ŞARJ ÜNİTESİ ALT YAPISIHER EVE ÖZEL HAVUZ VE AÇIK ALAN JAKUZİ10 " EKRAN AKILLI EV SİSTEMİ İLE TÜM EV VE HAVUZ KONTROLUHER EVE ÖZEL KAMERA SİSTEMİMERKEZİ UYDU - TV SİSTEMİZEMİN KAT SALON VE MUTFAK 60X120 CM EBATLI GRANİTYATAK ODALAR LAMİNANT PARKEYERDEN ISITMA SİSTEMİHER PENCERE VE SÜRGÜ SİSTEMLERDE SİNEKLİKOTOMATİK PANJUR SİSTEMİHİLTON BANYO OTOMATİK BAHÇE SULAMA SİSTEMİ7.150.000 TL'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLADETAYLI BİLGİ VE SUNUM İÇİN ARAYINIZUMUT HÜLAKÜ0554 560 60 30*

İlan No:f-300486-827



