

İlan No:f-370920-2118 Ref.No:492382

**Emlak Elçinizden Yeni Binada 1+1 FIRSAT DAIRE!**

Satılık - Apartman Dairesi 3,500,000 TL | 60 m2 - (Net) 50 m2 İstanbul / Beşiktaş



Oda Sayısı : 1  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Kiracılı  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 1  
Bina Kat Sayısı : 7  
İnşa Yılı : 2022  
Peşinat : 0 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Yapının Yönü : Doğu  
Güney  
Aidat : 0 TL  
Kira Getirisi : 0  
Krediye Uygun : Evet

Gökhan Cedimoğlu  
Telefon +90 212-227 60 00  
Cep Telefonu +90 532-414  
04 18



ELÇİ GAYRİMENKUL  
Telefon 212-227 60 00  
Cep Telefonu 541-227 60 00  
Faks 212-260 99 22  
Barbaros Bulvarı Dörtüzlü  
Çeşme Sokak No:2/-A  
Beşiktaş /  
34353 , İstanbul

İlan No:f-370920-2118 Ref.No:492382

---

- \* İç Özellikler : ADSL, Beyaz Eşyalı, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Görüntülü Diafon, Hilton Banyo, Mutfak Dogalgaz,
- \* Bina : Asansör, Fiber İnternet, Isı Yalıtım, Jeneratör, Kapıcı, PVC Dograma,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- \* Site : Spor Salonu,
- \* Konum : Şehir Manzaralı, Metroya yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Metrobüse Yakın,

\*Beşiktaş Barbaros Cadde &Ccedil;ok Yakın. \*Yeni Binada Sahile, Bah&ccedil;eşehir &Uuml;nv, Yıldız Teknik &Uuml;nv, Galatasaray &Uuml;nv, Mimar Sinan &Uuml;nv, İstanbul Teknik &Uuml;nv. Y&uuml;r&uuml;me Mesafesinde. \*İstanbul her yerine toplu taşıma ile ulaşımı Bulunmaktadır. \*Y&uuml;ksek Kira Getirisi Olabilecek. \*Kat M&uuml;kiyetlidir. Bug&uuml;n ve yarını d&uuml;ş&uuml;nler i&ccedil;in ka&ccedil;ırılmayacak Fırsattır. Detaylı bilgi ve randevu i&ccedil;in 7/24 uzman kadromuz ile hizmetinizdeyiz.

El&ccedil;i GAYRİMEKUL  
POTANSİYEL 20,000 PORTF&Ouml;Y Y&Ouml;NETİMİ 30 YILLIK TECR&Uuml;BE %100 M&Uuml;ŞTERİ MEMNUNİYETİ  
... G&ouml;khan CEDİMOĞLU Barbaros Bulvarı D&ouml;rty&uuml;zl&uuml; &Ccedil;eşme Sok. No:2/A -  
Beşiktaş/İSTANBUL +90 532 414 04 18 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-370920-2118 Ref.No:492382



İlan No:f-370920-2118 Ref.No:492382

