

İlan No:f-808539-420

CUMHURİYET MEYDANINDA AİDATSIZ,BAKIMLI 40m2 KİRALIK 2 ODA OFİSLER

راجي إيل - بتكـم 2,850 TL | 50 m2 - (Net) 40 m2 Samsun / İlkadım



Hüsnü Karaarslan

Telefon +90 362-439 10 39

Cep Telefonu +90 536-379

01 31

Mentor Emlak İnşaat
San.Tic.Ltd.Şti.

Telefon +90 362-439 10 39

Cep Telefonu +90 536-379

01 31

Faks -

Yenimahalle Mahallesi

Atatürk Bulvarı 3. Kısım

Beren İş Merkezi No:161/4

(Takev Anadolu Lisesi yanı)

Atakum /

55270 , Samsun

İlan No:f-808539-420

Ofisler, Cumhuriyet Meydanı, Bulvar AVM karşısı, Mecidiye Caddesinin başlangıç köşesindeki Bafra İşhanı'ndadır. Bina Cumhuriyet Meydanına ikinci bina, Tramvay Durağına 305 metre mesafededir. Samsun'un en merkezi ve alış-verişin en yoğun olduğu Mecidiye Caddesi başlangıç köşesindedir.

İŞ HANI ve OFİS ÖZELLİKLERİ

BAFRA İŞHANI KONUMU İTİBARIYLA SAMSUN'UN EN BİLİNİR MERKEZİ OLUP, TİCARETİN TAM KALBİNDEDİR.AVUKATLIK, MUHASEBE,MÜHENDİSLİK OFİSLERİ İÇİN EN İDEAL LOKASYONDURKİRA BEDELLERİNE; HAN GİDERLERİ, ORTAK ALANLARIN TEMİZLİĞİ, ASANSÖR BAKIM, YÖNETİM GİDERLERİ DAHİL OLUP, KİRACI SADECE KENDİ ELEKTRİK GİDERİNİ ÖDER.MERKEZİ SİSTEM KALORİFERLİ ODALAR + ÇİFT ASANSÖR + HAN GÖREVLİSİ, KAMERALI GÜVENLİK SİSTEMİHER KATTA BAY & BAYAN TUVALETİ + YANGIN MERDİVENİHAN, KIŞIN 07:30 - 19:00 , YAZIN 07:30 - 20:00 SAATLERİ ARASINDA AÇIK OLUP DİĞER SAATLER KAPALIDIR.ODALAR SIFIRLANMIŞ DURUMDA OLUP, MASRAFSIZDIRCUMHURİYET MEYDANINDA 2 ADET KATLI KAPALI OTOPARK OLUP, BÖLGEDE OTOPARK SIKINTISI YOKTUR.TEK ODALAR 20-25 m2 OLUP, ÖN, ARKA ve KÖŞE CEPHELİDİR. = 1.500 TL ÖN / 1.300 TL ARKA / 1.700 TL KÖŞE (25 m2)İKİLİ ODALAR; 20+20=40 m2 OLUP, KİRASI 2.850 TL, ODALARDAN BİRİ KÖŞE OLURSA (45 m2) KİRA 3.000 TL ÜÇLÜ ODALAR 20+20+20=60 m2 OLUP, KİRASI 4.000 TL 6. ve 7. KATLAR KOMPLE KİRALIK OLUP 350 m2 12 ODADAN OLUŞMAKTADIR. 6. KAT 350 m2= 13.500 TL ve 7-8 KATLAR BİRLİKTE 425 m2 = 15.000 TL KİRALAR 4 AYLIK PERİYOTLAR HALİNDE PEŞİN OLARAK TAHSİL EDİLMEKTEDİR.Bafra İşhanı'nda tek yetkili ofisimiz olup, haritada yeri tam işaretlenmiştir. Randevu ve kiralama şartları için Hüsnü Karaarslan ile iletişime geçiniz. Portföy No: H.052*

İlan No:f-808539-420



İlan No:f-808539-420

