



## İzmir Menderes Özdere'de Ultra Lüks Özel Yapımlı 4+1 Villa

Satılık - Villa 5,250,000 TL | 180 m2 - (Net) 145 m2 İzmir / Seferihisar



- Oda Sayısı : 4  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 3  
Yapının Şekli : Triplex  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Klima  
Yakıt Tipi : Elektrik  
Bina Kat Sayısı : 3  
İnşa Yılı : 2021  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Yapının Yönü : Batı  
Kuzey  
Güney  
Balkon Sayısı : 3  
Tuvalet Sayısı : 2  
Arsa m<sup>2</sup> : 180  
Krediye Uygun : Evet  
Takas Yapılır : Hayır  
Devren : Hayır



VERİM EMLAK

Telefon +90 544-742 22 85  
Cep Telefonu +90 541-742  
22 85



VERİM EMLAK

Telefon +90 544-742 22 85  
Cep Telefonu +90 554-187  
22 85  
Faks +90 232-742 22 85  
Cumhuriyet Caddesi  
Seferihisar / Ürkmez  
35485 , İzmir



İlan No:f-268818-393

---

\* İç Özellikler : ADSL, Çelik Kapı, Isıcam, Kartonpiyer, Kiler, Mermer Zemin, Çift Cam, Klima,

İZMİR MENDERES ÖZDERE'DE ULTRA LÜKS ÖZEL YAPIMLI 4+1 VİLLA \*FİYAT 5.250.000 TL \*DENİZE 500 METRE MESAFEDE. \*BÜYÜK BAHÇE GENİŞ TERAS VE FERAH.BALKON MEVCUTTUR. \*MARKETE,PAZARA,GECEPAZRINA TOPLU ULAŞIM \*ARAÇLARINA YÜRÜME MESAFESİNDEDİR. \*MAVİ BAYRAKLI,PLAJI,İNCE,İPEK GİBİ KUMU,GENİŞ \*YÜRÜME ALANLARINA SAHİP.SAHİLİ VARDIR.27 KM \*İLE EGE BÖLGESİNİN,ENGİNİŞ SAHİL ŞERİDİ.MEVCUTTUR. \*HAVALİMANINA 35 KM ,KUŞADASINA 40 KM.ÇEŞMEYE 95 KM MESAFEDEDİR. \*DEPREM YÖNETMELİĞİNE UYGUN VE İZOLASYONU.YAPILMIŞTIR. \*TAPULU,RUHSATLI,KREDİYE UYGUNDUR. Yetkili Ofisimiz Verim Emlak Ürkmez"

\*



İlan No:f-268818-393



