

İlan No:f-300486-548

## Kuşadası'nda 500 m2 Arsa Paylı Özel Havuzlu Yerden Isıtmalı 4+1 Villalar

Satılık - Villa 9,750,000 TL | 500 m2 - (Net) 165 m2 Aydın / Kuşadası



Oda Sayısı : 4  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 3  
Yapının Şekli : Dupleks  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Merkezi Isıtma  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bina Kat Sayısı : 2  
İnşa Yılı : 2021  
Tapu Durumu : Kat İrtifaklı Tapu  
Yapının Yönü : Güney  
Doğu  
Batı  
Kuzey  
Balkon Sayısı : 2  
Tuvalet Sayısı : 3  
Arsa m<sup>2</sup> : 500  
Krediye Uygun : Evet  
Takas Yapılır : Hayır  
Devren : Evet



Umut HÜLAKÜ

Telefon +90 256-633 23 24  
Cep Telefonu +90 554-560  
60 30

LİNA GAYRİMENKUL YATIRIM  
DANIŞMANLIĞI

Telefon +90 256-633 23 24  
Cep Telefonu +90 555-855  
37 34  
Faks +90 256-633 23 24  
Karaova Mahallesi 863.  
Sokak Özata Sitesi Sosyal  
Tesis No:13/1  
Kuşadası /  
09400 , Aydın

İlan No:f-300486-548

---

- \* İç Özellikler : ADSL, Asma Tavan, Balkon, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Gömme Dolap, Hazır Mutfak, Hilton Banyo, Isıcam, Kablo TV-Uydu, Lake Mutfak, Özel Dekorasyon, Özel Tasarım Mutfak, Panel Kapı, Panjur, Parke, Saten Alçı, Saten Boya, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma, Yerden Isıtma, Çift Cam,
- \* Bina : Bahçe Duvarı, Deprem Yönetmelikli, Depreme Dayanıklı, Isı Yalıtım, PVC Dograma, Yüzme Havuzu (Açık), Betonarme Karkas, Bahçe İçinde,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi,
- \* Dış Özellikler : Doğaltaş,
- \* Konum : Caddeye Yakın, Deniz Manzaralı, Doğa Manzaralı, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Şehir Merkezine Yakın,

KUŞADASI DEĞİRMENDERE MAHALLESİNDE\*4 ODA 1 SALON\*3 WC 3 BANYO\*YERDEN ISITMALI\*500 M2 ARSA PAYI\*ÖZEL HAVUZLU,ATEŞ ÇUKURU\*ÖZEL OTOPARK\*KLİMA ALT YAPISI\*KISMI DENİZE DOĞA MANZARALI\*LAKE KAPILAR VE MUTFAK\*DOĞALGAZ KAPISINDA\*9 ADET TEK MÜSTAKİL VİLLADAN OLUŞMAKTADIR.9.000.000 TL'DEN BAŞLAYAN FİYATLARLA SATIŞA SUNULMUŞTURDETAYLI BİLGİ VE SUNUM İÇİN ARAYINIZUMUT HÜLAKÜ0554 560 60 30\*



İlan No:f-300486-548





İlan No:f-300486-548

