



İlan No:f-550554-57

Çayyolu İlko da Satılık Villa full bakımlı

Satılık - Villa 6,250,000 TL | 300 m2 - (Net) 280 m2 Ankara / Çankaya



Oda Sayısı : 4
Salon Sayısı : 2
Banyo Sayısı : 3
Yapının Şekli : Fourlex
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Mülk sahibi oturuyor
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bina Kat Sayısı : 4
İnşa Yılı : 2007
Peşinat : 100000 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Yapının Yönü : Batı
Kuzey
Doğu
Balkon Sayısı : 3
Tuvalet Sayısı : 4
Arsa m² : 300
Krediye Uygun : Evet
Takas Yapılır : Hayır
Devren : Evet
Kira Getirisi : 8000 TL



Ercan Örs

Telefon +90 312-240 37 57

Cep Telefonu +90 533-456

05 48



Ercan Emlak

Telefon 312-240 37 57

Cep Telefonu 533-456 05 48

Faks 312-240 37 57

Prof.Dr.A.Taner Kışlalı

Mahallesi 2818. Caddesi

no.82

Çayyolu/Çankaya/Ankara

Yenimahalle /

Çayyolu/Ümitköy

06815 , Ankara



İlan No:f-550554-57

- * İç Özellikler : ADSL, Ahşap Doğrama, Alarm, Ankastre Mutfak, Balkon, Barbekü, Boyalı, Çamasır Odası, Çelik Kapı, Duşakabin, Duvar Kağıdı, Ebeveyn Banyolu, Giyinme Odası, Gömme Dolap, Görüntülü Diafon, Hilton Banyo, Isıcam, Jakuzi, Kablo TV-Uydu, Kartonpiyer, Kiler, Küvetli Banyo, Laminant Kapı, Mutfak Dogalgaz, Özel Dekorasyon, Özel Tasarım Mutfak, Panel Kapı, Panjur, Parke, Parke - Laminant, Plastik Boyalı Duvar, Plastik Tavan, Saten Alçı, Saten Boya, Seramik Zemin, Şömine, Vestiyer, Yarı Mat Yağlıboyalı Saten Duvar, Çift Cam, Buzdolabı, Banyo Dogalgazlı, Güvenlik Sistemi, Parke - Lamine, Mutfak Eşyasi, PVC Kaplama, Ahşap Kapı,
- * Bina : Bahçe Duvarı, Çelik Sistem, Depreme Dayanıklı, Hidrofor, İnternet, PVC Dograma, Yüksek Giriş, Betonarme Karkas, Görüntülü Megafon, Isıcamlı Doğrama, Bahçe İçinde, Güvenlik Kamerası,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Benzin İstasyonu, Cafe, Canlı Müzik, Eczane, Eczane & Medikal, Eğlence Merkezi, İtfaiye, Kafeterya, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Veteriner, Okul,
- * Dış Özellikler : Mantolama,
- * Konum : Caddeye Yakın, Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Merkezde, Metroya yakın, Otobana Yakın, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, Şehir Merkezine Yakın,

ÇAYYOLU İLKO DA 4+2 SATILIK VİLLA,Çayyolu ilko da Satılık Villa, 4+2 odalı 300 m2 kullanım alanlı, yapılı bakımlı, mantolamalı, yüksekte manzaralı, bulvara yakın,iskanı alınmış, bahçesi yapılı bakımlı, ağaçları çimleri ve ladin çam ağaçlı,Bodrum Bahçe katı; çelik kapı, bahçeye çıkılır, kış bahçeli sürgülü camlı, yerler laminat parke, ıslak zemin kalebodur,amerikan ankastre mutfak, ankastre difriz, buzdolabı, fırın, ocak, davulumbaz, mikrodalga, bulaşık makinası, dolablı,büyük banyo, jakuzi, lavabolar cam, klozetler kaliteli 1. sınıf,Giriş Zemin katı; Çelik kapı, Giriş sahanlıklı ayakkabı dolaplı, giriş tuvalet, salon yapılı spot lambalı, laminat parke,ıslak zemin desenli kabartma kalebodur, pencereler ithal pimex pvc. otomatik kumandalı panjur, mutfak alman siyah lake,ankastre full malzemeli, merdivenler ahşap krom korkuluklu,1.Kat; Üç yatak odası, yerler laminat parke, kapılar panel, gömme dolap, banyo küvetli, lavabo camlı aynalı,Çatı; Büyük kullanışlı, boydan boya dolaplı, korunaklı,Bina güneş enerjili, jeneratör mevcut su deposu var, bahçede garaj altı geniş depo mevcut, görmeye değer bakımlı güzel villa*



İlan No:f-550554-57





İlan No:f-550554-57

