

İSTANBUL'DA ACİL SATILIK TRİPLEKS VİLLA MÜSTAKİL EV BİNA BAHÇELİ

Satılık - Yazlık 165,000 € | 602 m2 - (Net) 240 m2 İstanbul / Büyükçekmece



Oda Sayısı : 5
Salon Sayısı : 2
Banyo Sayısı : 2
Yapının Şekli : Triplex
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : Villa Katı
Bina Kat Sayısı : 2
Binadaki Daire Sayısı : 1
İnşa Yılı : 2009
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Yapının Yönü : Doğu
Batı
Yapının Cephesi : Güney
Ön/Arka Cephe
Balkon Sayısı : 3
Tuvalet Sayısı : 3
Kira Getirisi : 5000 TL
Krediye Uygun : Evet



MELTEM ÖNDER

Telefon +90 212-543 51 61

Cep Telefonu +90 554-880

12 12



MELTEM EMLAK

Telefon 212-543 51 61

Cep Telefonu 554-880 12 12

Faks 212-543 51 61

Kartaltepe Mh.Faikkörsal
Sk. 8/B

Bakırköy / Kartaltepe

34147 , İstanbul

- * İç Özellikler : ADSL, Balkon, Çelik Kapı, Duşakabin, Hilton Banyo, Isıcam, Kablo TV-Uydu, Kapalı Balkon, Kartonpiyer, Mermer Zemin, Seramik Zemin, Eşyalı,
- * Bina : Bahçeli, Depreme Dayanıklı, Hidrofor, PVC Dograma, Betonarme Karkas, Çit, Isıcamlı Doğrama, Bahçe İçinde,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Anaokulu, ATM, Belediye, Benzin İstasyonu, Cafe, Eczane, İlköğretim, Kafeterya, Kreş, Kuaför & Güzellik Merkezi, Lise, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Postane, Restorant, Sağlık Ocağı, Semt Pazarı, Üniversite, Okul,
- * Dış Özellikler : Mantolama,
- * Site : Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, Yürüyüş Koşu Alanı, Bahçe - Müstakil,
- * Konum : Caddeye Yakın, Denize yakın, Otobana Yakın, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın, TEMe yakın,

İstanbul Kamiloba'da 2 adet 301 m2 den bitişik 602m2 Arsa.Birinde 2009 yılı yapımı 3 katlı villa mevcut.Diğeri boş.Çocuklarınız ve torunlarınızla keyifli bir hayat için,Denize ve şehre yakın mükemmel konumdadır.Kat Mülkiyetli tapusu ile Krediyeye uygun, Miras dolayısı ile satılıktır.Villa: Doğalgaz kombili, kaloriferli, PVC ısıcamlı, muhteşem villamız, yaz kış oturulacak durumdadır. Toplamda 5 oda, 2 salon, 2 banyo , 3 wc1 açık balkon ve deniz manzaralı kapalı teras ve verandadan oluşmaktadır, İstenirse 2.Mutfak demonte olarak hazırdır. Deniz manzaralı,Çok çeşitli meyve ağaçları gülleri olan büyük bahçesi vardır. İki ailenin rahatlıkla yaşayacağı büyüklüktedir;-GİRİŞ : Büyük salon Fransız pencereler, Büyük bir yatak odası, Büyük antre, Ayakkabılık,Geniş mutfak verandaya açılır,Geniş Banyo WC -1.KAT: Büyük salon, Manzaralı balkon,1 Yatak odası Balkona açılır, 1 Büyük yatak odası 2X2 Yataklı, Merdiven sahanlığı, Büyük banyo WC,SON KAT: Açık mutfak 3.yaz salonu,Depo,Wc lavabo, 1 büyük yatak odası. Kapalı teras deniz manzaralı,Bahçesi ve bitişik arsa ile birlikte 2 tapulu olarak satılacak, Bahçede özel garaj vardır.Villamızın bahçesinde verimli toprağında her tür sebze yetişmektedir.Bina önünde çeşitli renkte güller ve 25 adet çeşitli meyve ağaçları vardır.Villamızda Yurt dışından gelmiş değerli ağaçlardan yapılmış mobilyalar bırakılacaktır.Silivriye 10 dakikalık mesafede,Yeni hava limanı 35 KM, Büyükçekmece çarşı pazarına 10 dakika, Mimaroba, Sinanoba şehir merkezlerine çarşı, pazar, kültür merkezlerine , sinemalara 10 dakikalık mesafededir.Kamiloba-Kumburgaz sınırındaki villamız Semt pazarları ,doğal sebze,meyve,et,balıkve süt ürünleri kolayca temin edilen bir balıkçı kasabasıdır.Sahile çok yakın denizi temiz.Hotel Princess Marin ve 5 yıldızlı birçok lüks Otellerin hemen yakınındadır.Uygun Aile üyeliği ile Spor, yüzme,Spa & Fitness ile çevre ihtiyaçlarını karşılamaktadır.Satış Fiyatı 165.000 Euro istenmektedir.LÜTFEN TÜM İLANLARIMIZI İNCELEYİNİZ !Değerli Taleplerinizi BekliyoruzMeltem Emlakmeltememlak com meltememlak net bakirköydesatilik com bakirköydekiralik comKonut-İşyeri-Arsa v.b. her türlü Emlak Alım-Satım-Kiralama işlerinde sizlere yardımcı olmaktan mutluluk duyarız.MELTEM EMLAKİNCİRLİ CAD .FAİK KÖKSAL SOK. 8/B BAKIRKÖY/İSTANBUL TEL:0212 543 51 61 GSM:0554 880 12 12 *



İlan No:f-220224-633 Ref.No:800

