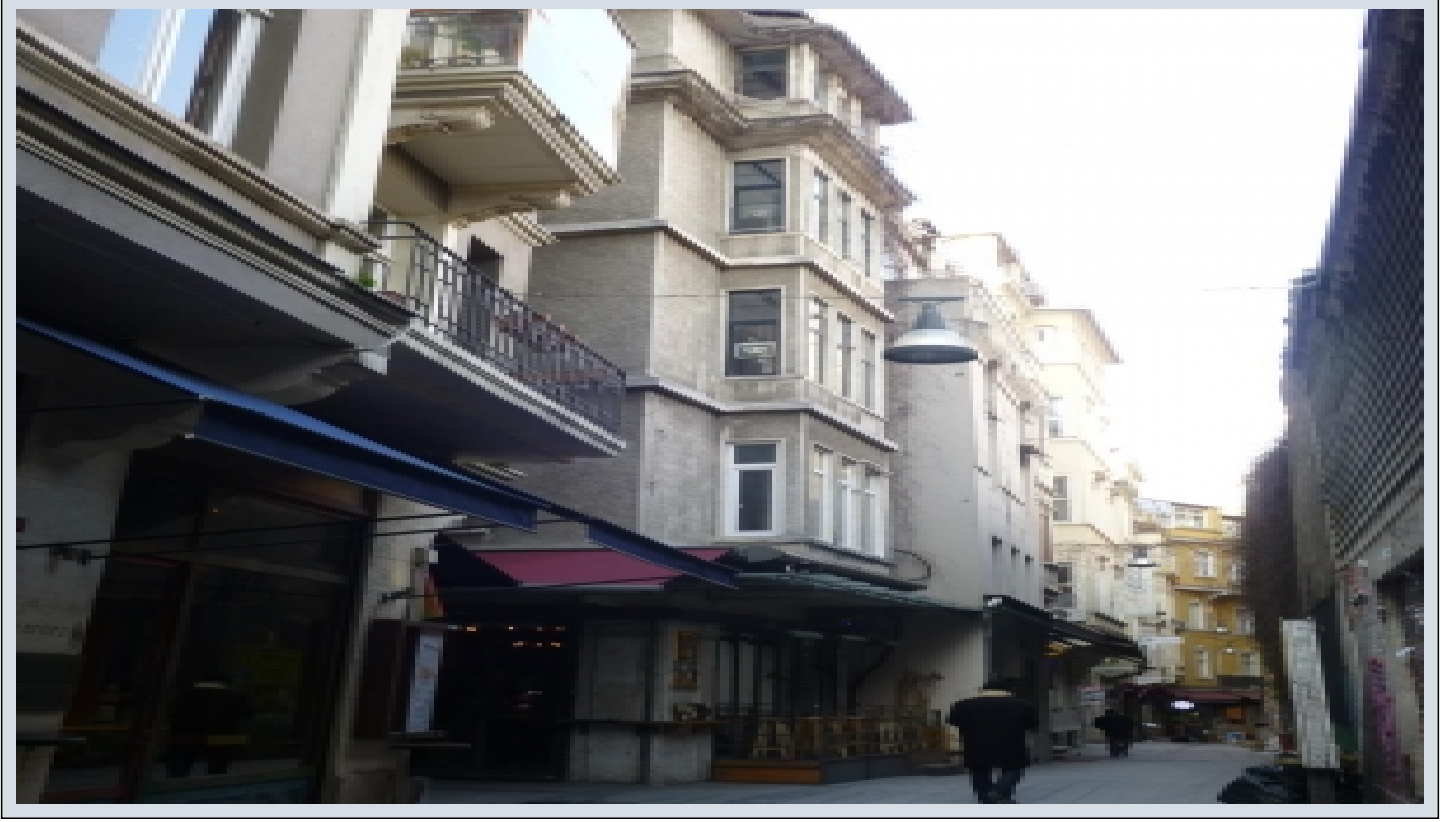


İlan No:f-315774-181 Ref.No:88360

## BAYKANDan..BEYOĞLU ASMALIMESCİT YÜKSEK KİRA GETİRİLİ BİNA..

İstanbul / Beyoğlu 3,950,000 \$ | 530 m2 | 8 Şişli / Şişli - 3 Şişli



8 : Şişli / Şişli  
3 : 3 Şişli / Şişli  
3 : 3 Şişli / Şişli  
3 : 3 Şişli / Şişli  
1956 : 1956  
3 : 3 Şişli / Şişli



Togan Ocak  
Telefon +90 212-324 45 35  
Cep Telefonu +90 530-978  
82 99

Baykan Emlak Yatırım  
Danışmanlığı  
Telefon 212-324 45 35  
Cep Telefonu 534-346 44 00  
Faks 212-324 45 32  
Nispetiye Caddesi No:6/57  
Beşiktaş / Etiler  
34340 , İstanbul

İlan No:f-315774-181 Ref.No:88360

\* یمومع ی هیلقن ل یاسو کی دزن , ورتم ه کی دزن , ایرد هرطنم اب , زاعوب ل پ ی هرطنم , ناب ایخ رب : لحم  
کی دزن ی ایرد هیلقن ل یاسو ه , سوب ی نی م طخ ه کی دزن

BEYOĞLU ASMALIMESCİT te KİRACILI KOMPLE BİNA SATILIKTIR.YATIRIMININ GERİ DÖNÜŞÜ MEVCUT KİRA GETİRİSİ İLE BÖLGEDEKİ EMSALLERDEN ÇOK DAHA KISA VADELİDİR. YATIRIMCILAR İÇİN SUNUM OFİSİMİZDE YAPILACAKTIR.SÖZ KONUSU MÜLK İLE İLGİLİ BİLGİLENDİRME YAPILDIKTAN SONRA SÖZLEŞME İLE YER GÖSTERİMİ GERÇEKLEŞTİRİLECEKTİR.OFİSİMİZ SATIŞ İÇİN TEK YETKİLİDİR. ÖNÜMÜZDEKİ AYLARDA NARMANLI HAN RESTORASYON PROJESİNİN TAMAMLANMASI ve NARMANLI HANIN AKTİF HALE GELMESİYLE KOMŞU ADALARDAKİ MÜLKLER BÖLGE GENELİNİN ÜZERİNDE BİR ARTIŞ SAĞLAYACAKTIR. BU ARTIŞ MÜLKÜMÜZÜN DEĞERİNE DE KISA VADEDE ETKİ EDECEKTİR. DİREK BAĞLANTILI OLMADIĞIMIZ ve REKLAM AMAÇLI PORTFÖYÜMÜZ YOKTUR.DETAYLI BİLGİ,RANDEVU İÇİNTOGAN OCAK ( 0-530- 978 82 99 ) ile İRTİBATA GEÇİNİZ\* \* \* WHOLE BUILDING THAT CONTAINS TENANT, FOR SALE, IN BEYOGLU ASMALIMESCIT.RETURN OF AN INVESTMENT IS SHORT-TERM, COMPARED TO OTHER PREMISES IN THE ZONECONSIDERING RENTAL INCOME.PRESENTATION FOR INVESTORS WILL BE IN OUR OFFICE.ENGAGEMENT AND DESIGNATION OF THE PLACE WILL BE CARRIED OUT AFTER ANENLIGHTENMENT OF AFOREMENTIONED PREMISES HAS BEEN DONE.ONLY OUR OFFICE IS IN CHARGE.\*

İlan No:f-315774-181 Ref.No:88360

