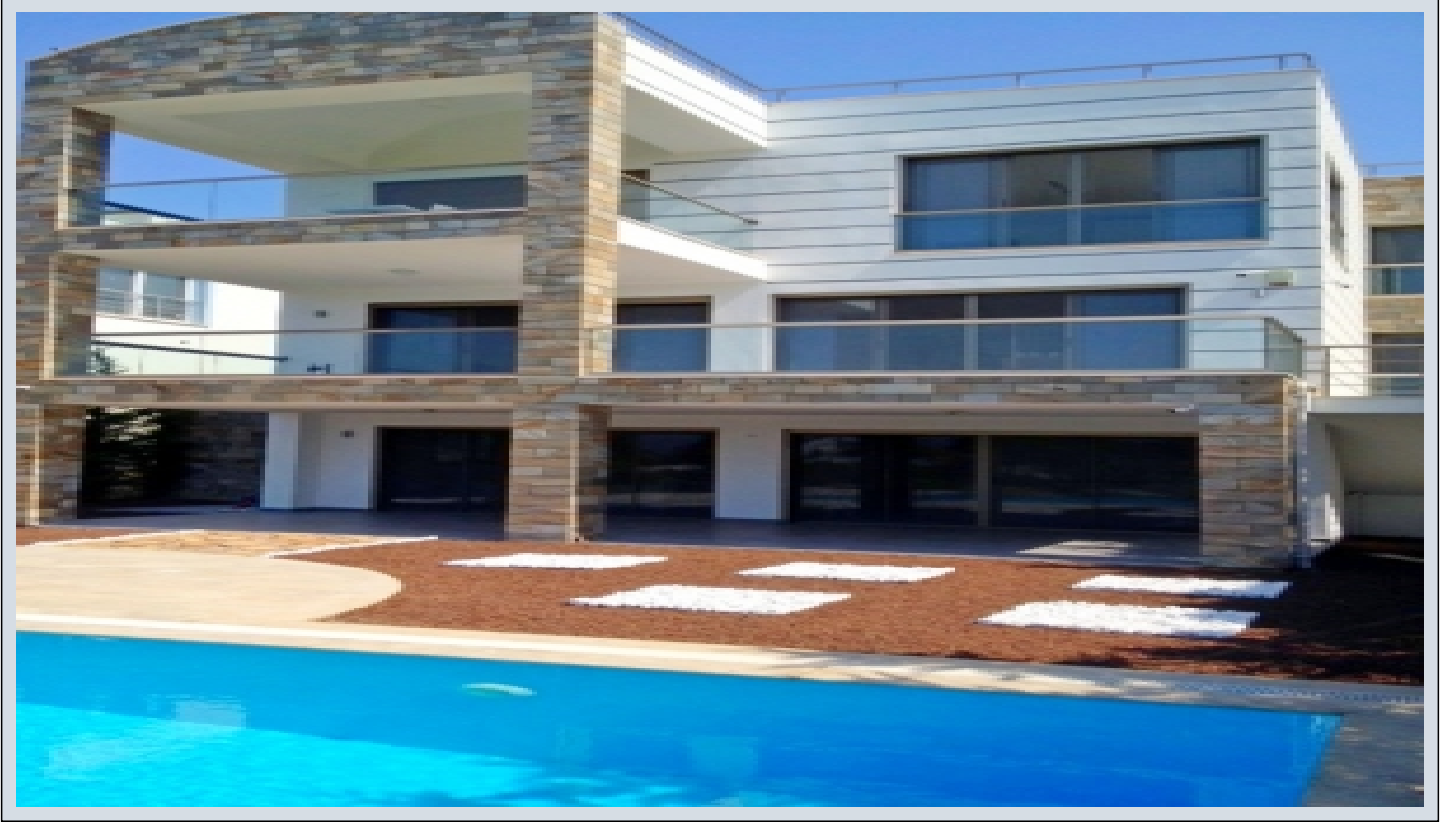


## KUŞADASI KARAOVA'DA MÜSTAKİL ÖZEL HAVUZLU ULTRA LÜKS 5+2 VILLA

Satılık - Villa 399,000 € | 500 m2 Aydın / Kuşadası



- Oda Sayısı : 5
- Salon Sayısı : 2
- Banyo Sayısı : 5
- Yapının Şekli : Triplex
- Yapının Durumu : Sıfır
- Kullanım Durumu : Mal sahibi oturuyor
- Isıtma : Kaloriferli
- Yakıt Tipi : Elektrik
- Bina Kat Sayısı : 3
- Tapu Durumu : Kat İrtifaklı Tapu
- Balkon Sayısı : 4
- Tuvalet Sayısı : 5
- Arsa m<sup>2</sup> : 1250
- Krediye Uygun : Evet
- Takas Yapılır : Hayır



Umut HÜLAKÜ

Telefon +90 256-6335757

Cep Telefonu +90  
554-5606030



SOM GAYRİMENKUL YATIRIM  
TUR.LTD.ŞTİ

Telefon 256-633 57 57

Cep Telefonu 532-405 55 71

Faks 256-633 33 34

Konut Sitesi 4 nolu dükkan

Kuşadası / Kuşadası

09400 , Aydın



İlan No:f-219405-1315

- \* İç Özellikler : Balkon, Barbekü, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Hilton Banyo, Isıcam, Kiler, Panjur, Parke, Parke - Laminant, Saten Alçı, Seramik Zemin, Teras, Parke - Lamine,
- \* Bina : Deprem Yönetmelikli, Isı Yalıtım, Yüzme Havuzu (Açık), Isıcamlı Doğrama, Bahçe İçinde,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market,
- \* Konum : Deniz Manzaralı, Toplu Ulaşımına Yakın,

Kuşadası Karaova Bölgesi'nde 1. sınıf işçilik ve ISO standartlı malzemelerle yapılmış sizlerin konforu için her türlü ayrıntı düşünülmüş kullanışlı, ferah müstakil villa. \* 1200 m2 Arsa - 500 m2 Oturma Alanı(terlar dahil)\* 5 Oda 2 Salon\* 5 Banyo 5 Tuvalet\* Ankastre Mutfak\* Alüminyum Çift Cam Pencere,sineklik\* Çelik Kapı\* Ebeveyn Banyolu\* Çamaşır Odası\* Büyük bahçe otomatik sulama sistemi\* Büyük depolama odası\* Kamera alarm sistemi\* Merkezi ısıtma sistemi(enerji verimli ısı pompası)\* Oturma odasında otomatik cam kapı\* Yangın yeri\* Jakuzi\* Şömine\* Hamam\* Granit Zemin\* Islak Zeminler 1. Sınıf Seramik\* Teras ve Balkon Seramikleri Anti Slip Yüzey\* Özel Otopark\* Özel Yüzme Havuzu\* Deniz Manzaralı\* Doğa Manzaralı Spacious modern villa with seaview. The villa is located in a quiet nature environment, close to the new shopping complex and kipa. It is equipped with every comfort and situated on a 1200 m2 private land. The villa is 500 m2 including terraces.Details:2 living rooms 2 kitchens 5 bedrooms 5 bathrooms from which 4 en-suite bathrooms dressing room 2 separate toilets separate room for washing machine big storage room big luxury sauna and steam room private swimming pool with children pool big private garden, easy to maintain with automatic irrigation supply alarm system with camera's air conditionings (inverter system) central heating (energy efficient heat pump) automatic glass door in living room fire place own water supply and water softner aluminium windows with automatic shutters and mosquito nets DETAYLI BİLGİ İÇİNUMUT HÜLAKÜ0554 560 60 30\*

İlan No:f-219405-1315



İlan No:f-219405-1315

