



GEZİCİ SINAVLARA İLİŞKİN HİZMET ALIM I SÖZLEŞMESİ

MADDE 1) SÖZLEŞMENİN TANIMI:

İş bu sözleşme taraflar arasında, personel belgelendirme sürecinde sağlanacak hizmetlerin belirlenmesi, tarafların yükümlülüklerinin belirlenmesi amacıyla hazırlanmış ve imza altına alınmıştır.

MYK : Mesleki Yeterlilik Kurumu

TÜRKAK : Türk Akreditasyon Kurumu

İDARE : TEMFED Emlak Akademisi

HİZMET SAĞLAYICI: Personel belgelendirme faaliyetlerinin yürütülmesi için sınav yerinin tahsis edilmesi ve sınavı gerçekleştirmek için gerekli materyallerin sağlanması için gerekli her türlü hizmeti sağlayan kuruluş,

ADAY : Mesleki yeterlilik belgesi alacak kişileri ifade eder.

MADDE 2) TARAFLAR

İDARE: TEMFED Emlak Akademisi Mesleki Yeterlilik, Sınav Ve Belgelendirme Merkezi İktisadi İşletmesi

ADRES: Gazi Mustafa Kemal Bulvarı No:123/17 Yıldız Apt. Kat: 6 Maltepe - Çankaya

ANKARA

Hizmet sağlayıcı: UNVAN

.....

ADRES:

.....

MADDE 3) ALINAN HİZMETİN KAPSAMI

3.1. Hizmet sağlayıcı 17UY0333-5 Sorumlu Emlak Danışmanı ve 17UY0332-4 Emlak Danışmanı Ulusal Yeterliliğinde TEMFED Emlak Akademisi tarafından gerçekleştirilen personel belgelendirme sürecinde, sınav alanı ve ekipmanları temin etmeyi taahhüt eder.

MADDE 4) TEMFED EMLAK AKADEMİSİ YÜKÜMLÜLÜKLERİ:

4.1. TEMFED Emlak Akademisi, TS EN ISO IEC 17024 ve MYK Mevzuatı kapsamında yürütülen personel belgelendirme sürecinde tüm sorumluluğu taşımakta, herhangi bir karar alma yetkisini devretmemektedir.

4.2. Bütün süreçte üçüncü taraflara ve adaylara karşı sorumluluk TEMFED Emlak Akademisi'ne aittir.

4.3 TEMFED Emlak Akademisi; TÜRKAK veya MYK tarafından yapılacak dış denetimler ile TEMFED Emlak Akademisi'ne tarafından yapılacak iç denetimleri makul bir süre öncesinde hizmet sağlayıcıya bildirir.

4.4 Hizmet alımı kapsamında yararlanılan ekipman (masa, sandalye) ile sınav alanlarını itina ile kullanılmasını sağlar, kusuru nedeniyle zarar gören ekipmanları ve sınav alanlarını tamir eder.



GEZİCİ SINAVLARA İLİŞKİN HİZMET ALIM SÖZLEŞMESİ

4.5 TEMFED Emlak Akademisi, Hizmet Sağlayıcı tarafından sözleşme/protokol kapsamında sağlanan hizmetleri denetler. Sınavlarda kullanılacak materyalleri (kamera, kayıt cihazı vb.) ve sınav aşamasında gerekli olacak malzemelerin uygunluk kontrollerini yapar.

4.6 Hizmet Sağlayıcı tarafından protokol kapsamında sağlanan hizmetleri denetler ve bulduğu eksiklikleri hizmet sağlayıcıya bildirir.

4.7 Bu sözleşme kapsamında doğan maddi borçları zamanında ifa eder.

4.8 TEMFED Emlak Akademisi kendisine ait web sayfasında hizmet sağlayıcıda gerçekleştirdiği belgelendirme faaliyetleriyle ilgili gerekli bilgilendirmeleri yapar.

MADDE 5) HİZMET SAĞLAYICININ SORUMLULUKLARI:

5.1 Gerçekleştirilecek sınav ortamıyla ilgili olarak İDARE tarafından talep edilen her türlü ön hazırlığı öncelikli olarak yerine getirecek, muhtelif sınav tarihlerinde sınav ortamı ve gerekleriyle ilgili tüm hazırlıkların eksiksiz olarak tamamlanmış olmasından sorumlu olacaktır.

5.2 Hizmet Sağlayıcı, gerçekleştirilecek sınav ortamıyla ilgili olarak TEMFED Emlak Akademisi tarafından belgelendirme faaliyeti kapsamında kullanılacak Sınav alanını, ekipmanları (masa, sandalye) , sınavların gerçekleştireceği tarih öncesinde, TEMFED Emlak Akademisinin öngöreceği şekil ve şartlara uygun şekilde eksiksiz olarak herhangi bir teknik aksaklığa izin vermeyecek şekilde çalışır vaziyette hazır bulundurmaya yükümlüdür.

5.3 Hizmet Sağlayıcı, TEMFED Emlak Akademisi tarafından gerçekleştirilen sınavların sesli ve görüntülü olarak kayıt edilmesine izin verir.

5.4 Hizmet Sağlayıcı, sınavda özel durumu veya fiziksel engeli bulunan kişiler için sınav alanında uygun ortam oluşturacağını kabul eder.

5.5 Sözleşme/Protokol kapsamında sağlanan hizmetleri TÜRKAK, MYK ve TEMFED Emlak Akademisi'nin denetimine hazır bulundurur.

5.6 Sınav alanıyla ilgili iklimlendirme şartları, temizlik, sınav yeri genel düzeni ve güvenliği konularında uygunluk kontrollerini yapar

5.7 *Hizmet Sağlayıcı, sınavdan önce her sabah sınav alanlarında zeminini ve sıkça temas edilen yüzeylerin rutin temizliğini sağlar.*

5.8 *Hizmet Sağlayıcı, sınav girecek adayların Covid -19 salgını kapsamında maske, eldiven, kalem, silgi vb. malzemelerin sağlanması gerektiğini bildirir.*

5.9 *Hizmet Sağlayıcı, havalandırılabilir penceresi olan sınav alanı temin eder.*

5.10 *Sınav alanlarında yönlendirme levhalarının asılmasına müsaade eder.*

5.11 *Sınav görevlileri ve adaylar için dezenfektan temin eder.*

5.12 *Adayların sosyal mesafe ve hijyen kurallarına uyması ile ilgili gerekli uyarıları yapar.*

MADDE 6) GİZLİLİK VE GÜVENLİK:

6.1 Hem Hizmet Sağlayıcı hem de TEMFED Emlak Akademisi birbirlerinin gizlilik kurallarına saygı göstermelidir. Üçüncü şahıslarla paylaşılması zorunlu olmayan ve zaten diğer kişilerin ulaşımına açık olmayan tüm bilgiler gizli kabul edilip başka kişilerle paylaşılmamalıdır.



GEZİCİ SINAVLARA İLİŞKİN HİZMET ALIMI SÖZLEŞMESİ

6.2 Hizmet Sağlayıcı, TEMFED Emlak Akademisi bilgilerini 3. kişi ve kuruluşlarla paylaşmayacağını ve kullandırmayacağını beyan ve taahhüt eder.

6.3 TEMFED Emlak Akademisi, kendi çalışanlarının, herhangi bir kasıt, ihmal ya da kusurundan dolayı bilgilerin 3. kişi veya kuruluşların eline geçmesi halinde doğabilecek zararlardan Hizmet Sağlayıcı mesul değildir.

6.4 Oluşturulan sınav gereçlerinin tüm sınai ve fikri mülkiyet hakkı TEMFED Emlak Akademisine aittir. Başka bir yerde başka bir amaçla kullanılamaz. TEMFED Emlak Akademisinin izni haricinde başka bir kurumla paylaşılması ya da başka amaçlarla kullanılması gibi gizliliği ve güvenliği ihlal eden durumlarda mali yükümlülükten Hizmet Sağlayıcı sorumlu tutulur.

MADDE 7) TESLİM SÜRESİ:

7.1 Hizmet Sağlayıcısı sınav alanını, sınavda kullanılacak ekipmanları (masa, sandalye) ,sınavdan bir gün önce hazır hale getirerek teslim eder. Ayrıca sınav sonuna kadar, sınavın sorunsuz tamamlanması için gerekli tedbirleri alır. TEMFED Emlak Akademisi, sınav bitiminden en çok 2 saat içinde sınav alanını ve ekipmanları (masa, sandalye) Hizmet Sağlayıcıya teslim eder.

MADDE 8) SÖZLEŞMENİN SÜRESİ

8.1 Sözleşme, imzalandığı tarihten itibaren bir (1) yıl geçerlidir. Sözleşme, süre bitiminden 1 (bir) ay öncesine kadar tarafların sözleşmenin sona ermesine yönelik yazılı bir talebi olmadığı müddetçe aynı şartlarda uzamış sayılır.

MADDE 9) ÜCRET, FİYAT VE ÖDEME ŞEKLİ:

9.1 Sınav alanı, ekipmanı ve temrinlik malzeme temini için Hizmet Sağlayıcıya herhangi bir ücret ödenmeyecektir. Sınav esnasında, sınav çalışmaları nedeniyle Hizmet Sağlayıcıya masraf oluşması durumunda TEMFED Emlak Akademisince uygun görülen masraflar için Hizmet Sağlayıcıya keseceği fatura karşılığında ödeme yapılır.

MADDE 10) SÖZLEŞMENİN FESHİ

10.1 İşbu Protokol taraflardan birinin en az 30 gün önceden karşı tarafa yapılacak yazılı bir bildirimle feshedilebilir.

10.2 İş bu protokolün kısmen veya tamamen ihlal edildiği veya taahhütlerin yerine getirilmediği anlaşıldığı hallerde taraflar süre tanımaksızın, yapacakları yazılı bildirim ile derhal feshedebilir.

10.3 Bu madde kapsamında yapılan yazılı bildirimler Hukuk Muhakemeleri Kanunu uyarınca her türlü belgeyi ifade eder ve geçerli delil sayılır.

MADDE 11) CEZAI YAPTIRIMLAR:

11.1. Tarafların kusurları nedeniyle oluşabilecek hasarları tazmin etmeleri esastır.

MADDE 12) YÜRÜRLÜK

12.1 İşbu protokol imza altına alındığı/...../..... tarihinden itibaren geçerli olup, taraflardan birinin yazılı bildirim ile veya tarafların karşılıklı anlaşması ile sona erer.



GEZİCİ SINAVLARA İLİŞKİN HİZMET ALIMI SÖZLEŞMESİ

Taraflardan en az biri yazılı olarak sözleşmenin sona erdiğini beyan etmediği sürece sözleşme 1 (bir) yıl süre ile yenilenmiş sayılır.

MADDE 13) SON HÜKÜM

13.1 İş bu sözleşme 3 (üç) sayfa ve 13 (on üç) madde iki nüsha olarak düzenlenmiştir. İhtilaf vukuunda Ankara Mahkemeleri yetkilidir.

TEMFED EMLAK AKADEMİSİ

Kaşe / İmza

HİZMET SAĞLAYICI

Kaşe / İmza