

Rayen Global проект маркетинг

Эта локация между двух главных сторон , соединяющая две стороны Стамбула , E5 и E80

Строительная компания : Misk Construction

Номер виллы :11

Проект состоит из 11 вил с частным бассейном и садом

У всех вил вид на море

Виллы 6+2 триплекс . С двумя гостиными ,лифтом и сауной

Весь проект занимает 770 м2

Конкретно вилла 670м2

Статус : проект готов

Документ :существующий и имеющий право на получение гражданства

Готов к продаже

Социальные надобности

Охрана24/7

Частный выход и бассейн с подогревом для виллы

Приватный паркинг

600м2 огород

Полноценная система умный дом

3 террасы ,все комнаты с балконом

2 кухни

2 зала

6 спальных комнат

6 ванных комнат


Горничная,спорт зал,кинотеатр ,комната хранения


Rayen Global Project Marketing

- Misk Villas Kumburgaz

Buyukcekmece, Istanbul

- It is located between the two main roads connecting the two sides of Istanbul, E5 and E80.
- Construction Company: Misk Construction
- Number of villas: 30
- This project consists of 30 independent villas, each with a private pool and garden.

 All villas have sea view.

 Villas are 4+1 triplex; There is 1 living room and a servant room.

 Land area: 425 m2



Villa usage area: 325 m2

 **Status: Under Construction**

Deed: Existing and eligible for citizenship


 Delivery Date: 07.2022 

- **Social activities:**

  24/7 security

 Private outdoor pool for the villa


 Private parking lot for the villa

 100 m2 garden

- **Villa Features:**


 2 terraces, rooms with balcony

 2 Kitchens

 1 Halls



 4 Rooms



 4 Bathrooms and WC

 Maid's room.


- **Project Location:**

 Marmara Sea: 3 km

 Tuyap Fair Center: 17 km  Istanbul Airport: 37 km

 Mall Of Istanbul: 27 km  At the beginning of Saroz Natural Life Village.

- **Payment Options:**


 50% down payment; 50% Delivery payment


Rayen Qlobal Layihə Marketinqi


- Müşk Villaları Kumburgaz

İstanbul, Büyükçekmece

- İstanbulun iki tərəfini birləşdirən iki əsas yol, E5 və E80 arasında yerləşir.
- İnşaat Şirkəti: Misk Construction
- Villaların sayı: 30
- Bu layihə hər biri şəxsi hovuzu və bağçası olan 30 müstəqil villadan ibarətdir.

 Bütün villaların dəniz mənzərəsi var.



 Villalar 4+1 tripleksdir; 1 qonaq otağı və qulluqçu otağı var.

 Torpaq sahəsi: 425 m2 Villanın



istifadə sahəsi: 325 m2


 **Statusu: Tikinti mərhələsindədir**


Sənəd: Mövcuddur və vətəndaşlıq üçün uyğundur


 Çatdırılma tarixi: 07.2022 

- **Sosial fəaliyyətlər:**


  24/7 mühafizə


 Villa üçün özəl açıq hovuz

 Villa üçün şəxsi parkinq

 100 m2 bağ


- **Villa Xüsusiyyətləri:**


 2 terras, balkonlu otaqlar

 2 mətbəx


 1 zal

 4 otaq



 4 hamam və tualet

 Qız otağı.


- **Layihənin Yeri:**

 Mərmərə dənizi: 3 km

 Tüyaq Sərgi Mərkəzi: 17 km  İstanbul Hava Limanı: 37 km

 Mall Of İstanbul: 27 km  Saroz Natural Life kəndinin başlanğıcında.

- **Ödəniş Seçimləri:**


 50% ilkin ödəniş; 50% Çatdırılma ödənişi


Rayen Global Proje Pazarlama


- Misk Villas Kumburgaz

Büyükçekmece, İstanbul

- İstanbul'un iki yakasını birleştiren iki ana yol olan E5 ve E80 arasında konumlanmış bulunmakta.
- İnşaat Şirketi: Misk İnşaat
- Villa sayısı: 30
- Bu proje, her biri özel havuzlu ve bahçeli 30 bağımsız villadan oluşmaktadır.

 Tüm villalar deniz manzaralıdır.



 Villalar 4+1 tripleks olup; 1 adet salon, hizmetli odası mevcuttur.

 Arsa alanı:425 m2



Villa kullanım alanı: 325 m2


 **Durum: İnşaat Halinde**


Tapu: Mevcut ve vatandaşlığa uygun


 Teslim Tarihi: 07.2022 

- **Sosyal aktiviteler:**


  7/24 güvenlik


 Villaya özel açık havuz


 Villaya özel otopark

 100 m2 bahçe


- **Villa Özellikleri:**


 2 teras, odalar balkonlu

 2 Mutfak


 1 Salon

 4 Oda



 4 Banyo ve wc

 Hizmetli odası.


- **Proje Lokasyonu:**

 Marmara Denizi: 3 km

 Tüyap Fuar Merkez:17 km  İstanbul Havalimanı: 37 km

 Mall Of İstanbul: 27 km  Saroz Doğal Yaşam Köyü yani başında.

- **Taksit Seçenekleri:**

 % 50 peşinat; % 50 Teslimat ödeme

📍 قنوبال راون پروژہ بازارنا ب

• کومپورگنر وئال مئسک

اس نائبول چکم جھ، بوئوک

• دارد قنر E5 و E80 اس نائبول طرف دو انصال اصل جاده دو ب

• کانسن تلگشن مئسک: ساخنم ان شکت

• ۰۳: وئال نعداد

• باشد یم اخنص ایص باغ و اسنخر داری کدام هر که است مسنقل وئال ۰۳ شامل پروژہ این

• هسنند درنا منظره داری وئالها نم ایم

• دارد وجود خدمنکار اتاق نک و نشیمن اتاق ۱. باشد یم نریپلکس ۱+۴ وئالها

• مربع م ت ۵۲۴: زم مساحت 🏠

• مربع م ت ۵۲۳: وئال کاریری مساحت

ساخت حال در: وضعیت

• نابعیت شرایط واجد و موجود: سندن

• ۷.۲۲۰۲: نوح وئال ناربخ 🏠

• اجنم ایص های فاعالیت:

• روز شبانه امنیت 🛡️

• وئال اخنص ایص رویار اسنخر

• وئال اخنص ایص پارکونگ

• باغ مربع م ت ۰۰۱

• وئال های وئژگ:

• بالکن با اتاق نرلس، ۲

• آش پختنه ۲

• سالن ۱ 🏠

• اتاق ۴ 🏠

• نوات و حمام ۴

• خدمنکار اتاق

• پروژہ محل:

• کنلوم ت ۳: مرمره درنای

• کنلوم ت ۷۱: نوپ نم ایش گاه مرکو

• کنلوم ت ۷۳: اس نائبول فرودگاه

• ساروز طبیعی زندگرو سنای ابتدای / کنلوم ت ۷۲: اس نائبول خرید مرکو

• پرداخت های گزینہ:

• نوح وئال پرداخت ۰.۵٪ پرداخت؛ بیش ۰.۵٪

Rayen Global Project Marketing

// Misk Villas Project 🌟🎉😊 //

موقع المشروع: بيوكشيكمجة - كومبورغاز / اسطنبول الاوربية 📍

(E80 و A5) يقع المشروع بين طريقين رئيسيين

◆ اسم شركة الانشاءات: مسك

◆ مساحة الأرض: ٣٩٠٠ متر مربع

◆ المساحة المستخدم: ٢٩٢ متر مربع

◆ عدد الفلل: ١٥٠ فيلا

◆ يتكون المشروع من ١٥ فيلا مستقلة و يوجد في كل فيلا حديقة و مسبح خاص

◆ جميع الفلل مطلة على بحر مرمرة

◆ نمط الفلل: ١+٤ نظام تربلكس

◆ حالة المشروع: قيد الانشاء التسليم في ديسمبر ٢٠٢٢

الانشطة الإجتماعية:

◆ الأمن ٧/٢٤

◆ موقف مخصص للسيارات بجانب كل فيلا

◆ حديقة خاصة مساحتها ٢٠٠ متر مربع

مميزات الفيلا

◆ جهاز نظام أمن ذكي متوفر في جميع الفلل

◆ عدد ٢ بلكون +تراس كبير ١٠٠ متر مربع

◆ مطبخ عدد ٢

◆ صالة كبيرة عدد ١

◆ غرف عدد ٤

◆ حمامات عدد ٣

شكرا لمتابعتمكم و منتظرين زيارتكم المشروع في اقرب فرصة ممكنة

