



İzmir'in yeni merkezi Ulukent'te
Yüksek Standartlarda
Prestijli Bir Yaşam



Yüzünü güzel İzmir'e dönmüş Ulukent, sahip olduğu temiz hava sahası ve kolay ulaşım imkanlarıyla aynı zamanda sanayi bölgelerine, iş merkezlerine, eğitim ve sağlık kurumlarına da yakın konumu ile gücüne güç katmaya devam ediyor.



Statü Yücesoy;

Her biri yeni sahiplerinin konforu düşünülerek özenle tasarlanmış, farklı ihtiyaçlara özel 1+1, 2+1, 3+1 ve 4+1 daire olmak üzere toplam 242 konut tipine ev sahipliği yapıyor. Yeşilin tüm güzelliğinin ve temiz havanın tadının doyasıya çıkarılması için de her dairede balkon bulunuyor.

İzmir'in yeni merkezi Ulukent'te
**Aynı Zamanda Yüksek
Kazançlı Bir Yatırım**



— Yücesoy Çarşı —

İHTİYACINIZ
OLAN HER ŞEY
EVİNİZİN ALTINDA!



Merkez içinde merkez yaratan ve tüm ihtiyaçları bünyesinde karşılayabilecek şekilde tasarlanan Yücesoy Statü; farklı alışveriş alternatifleri ile İzmirli'ler'e bugüne kadar tanışmadıkları bir yaşam konforunu ulaşılabilir rakamlar ile sunuyor.



— Sosyal Alanlar —

DÖRT MEVSİM BİRBİRİNDEN FARKLI AYRICALIKLARA SAHİP OLUN!

Sıcak havalarda güneşin tadını doyasıya çıkarabileceğiniz açık havuz, yürüyüş, koşu parkuru, soğuk günlerde içinizi ısıtacak kapalı havuz seçeneği, tam donanımlı fitness salonu, gündelik hayatın stresinden olabildiğince uzaklaşmanız için düşünülmüş buhar odası, sauna ve Türk hamamı ile her an zindesiniz.

— Stresten Uzak —

HUZUR DOLU BİR YAŞAM



Hizmetler



- KAPALI OTO PARK
- HOUSEKEEPING
- PROFESYONEL
SITE YÖNETİMİ

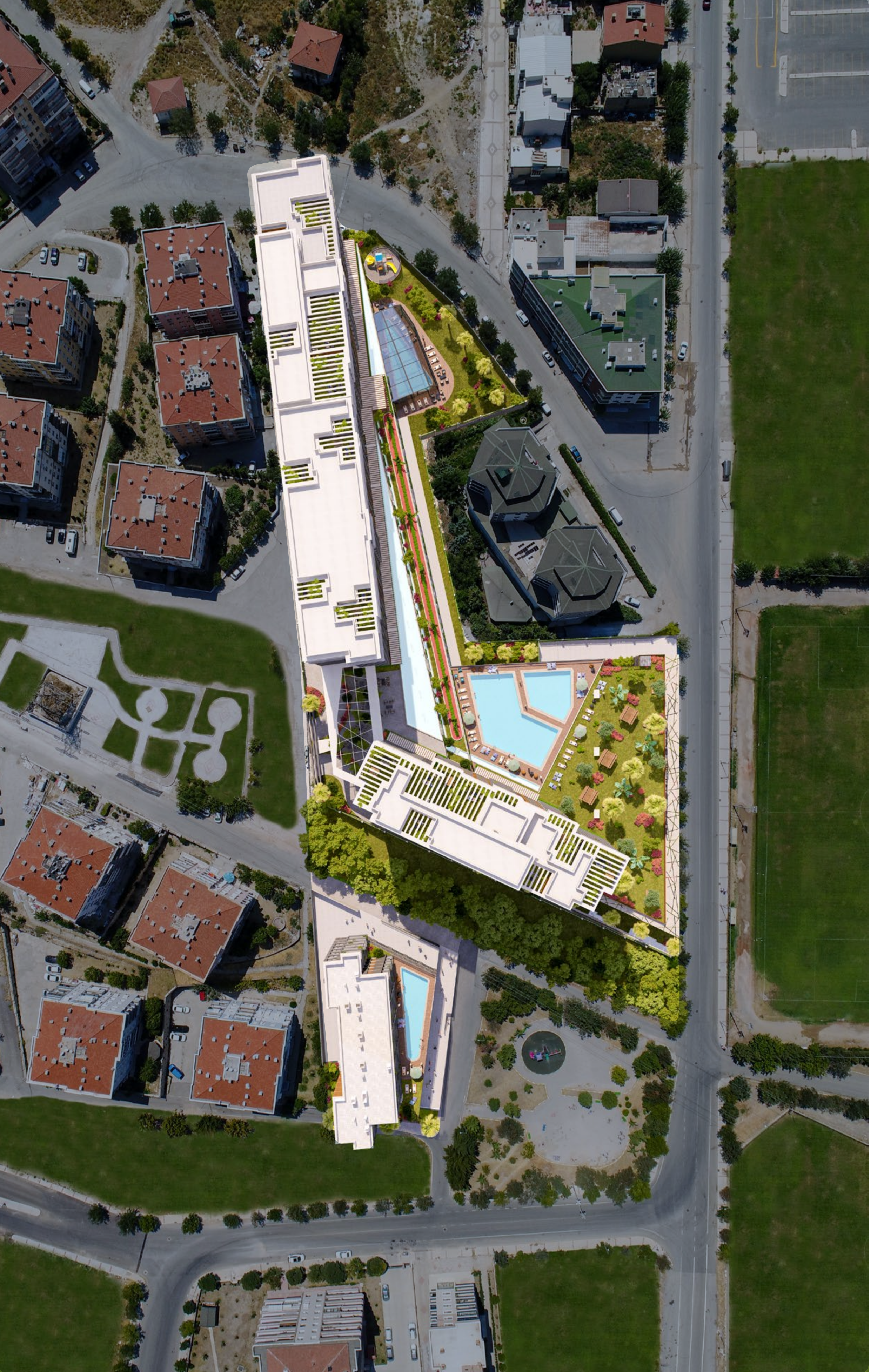




Lokasyon

İzmir'de ulaşımın kalbi olan çevreyolunun hemen yanından geçtiği ve hızlı ulaşım imkanı sunan İZBAN metrosunun geldiği Ulukent; büyük sanayi kuruluşları, gelişmiş eğitim olanakları ve tam donanımlı hastaneleri ile İzmir'in keyifli yaşam vadeden bölgelerinin başında yer alıyor.

Vaziyet Planı



Daire Planları

1+1

Brüt 48.28 m²
Net 42.11 m²



- | | |
|-------------------|----------------------|
| 1. Salon - Mutfak | 18.86 m ² |
| 2. Yatak Odası | 9.78 m ² |
| 3. Banyo | 3.90 m ² |
| 4. Balkon | 9.75 m ² |

Daire Planları

1+1 Suit

Brüt 47.76 m²
Net 41.97 m²



- | | |
|-------------------|----------------------|
| 1. Salon - Mutfak | 23.05 m ² |
| 2. Yatak Odası | 10.54 m ² |
| 3. Banyo | 3.87 m ² |
| 4. Balkon | 4.51 m ² |

Daire Planları

2+1 Suit A

Brüt 74.59 m²
Net 63.87 m²



1. Salon - Mutfak	25.78 m ²
2. Oda	13.40 m ²
3. Ebv. Odası	11.08 m ²
4. Banyo	3.61 m ²
5. Ebv. Balkon	4.51 m ²
6. Balkon	5.49 m ²

Daire Planları

2+1 Suit B

Brüt 74.40 m²
Net 66.44 m²



- | | |
|-------------------|----------------------|
| 1. Salon - Mutfak | 22.70 m ² |
| 2. Oda | 12.60 m ² |
| 3. Ebv. Odası | 15.46 m ² |
| 4. Banyo | 4.25 m ² |
| 5. Balkon | 11.43 m ² |

Daire Planları

3+1 Suit

Brüt 104.13 m²
Net 91.53 m²



1. Salon - Mutfak - Hol	36.41 m ²
2. Oda 1	8.85 m ²
3. Oda 2	8.41 m ²
4. Ebv. Odası	19.70 m ²
5. Ebv. Banyo	3.73 m ²
6. Banyo	3.53 m ²
7. Balkon	10.90 m ²

Daire Planları

3+1 Plus

Brüt 140.02 m²
Net 118.79 m²



Daire Planları

3+1 Plus

Büyük
Balkonlu

Brüt 151.25 m²
Net 130.03 m²



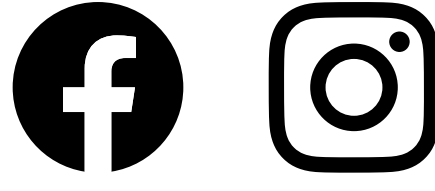
Daire Planları

4+1 Plus

Brüt 167.30 m²
Net 146.16 m²



İletişim



/yucesoymuhendislik

www.statuyucesoy.com



0(533) 614 13 91



30 Ağustos Mahallesi, 7211 Sokak, No.3
Menemen / İzmir

Kullanılan görseller tanıtım amaçlı hazırlanmıştır.
Firmanın proje kapsamında değişiklik
yapabilme hakkı saklıdır.

